

14.11.11/2012
1921/2012

Vállalkozási szerződés

mely létrejött egyrészről a **Vaszary Kolos Kórház Esztergom** (2500 Esztergom, Petőfi u.26-28., adószám: 15388117-2 -11 képviseli: Fenyves Ernő, mb. Főigazgató és Lugosi Krisztina, mb. Gazdasági Igazgató), mint

Megrendelő,

másrészről a **Relabor Foglalkozási Rehabilitációs Kft.** (2500 Esztergom, Dobogókői u. 31. adószáma: 10260573-2-11; cégjegyzékszám: Cg. 11-09-040076; Bankszla: 11740054-20113427-00000000; képviseli: Tasnádi Sándor ügyvezető igazgató), mint **Vállalkozó** között az alábbi feltételekkel:

1. **Megrendelő** megrendeli, **Vállalkozó** elvállalja a **Vaszary Kolos Kórház általános kertészeti feladatainak ellátását 2012. április 02-től határozatlan időre.**
A Szerződő felek 60 nap felmondási időben állapotodnak meg.
A feladatok részletezése jelen szerződés 2. sz. mellékletében található.
2. Az 1. pontban leírt, valamint az 2. sz. mellékletben részletezett munkák 2012 évre vonatkozó vállalkozói díját az 1. sz. melléklet tartalmazza, mely összeget **Megrendelő** a tárgyhót követő hónap 10. napján havonta, egyenlő részletben, a vállalkozó által benyújtott számla alapján fizet ki.
3. **Szerződő Felek** megegyeznek, hogy a vállalkozói díjat évente felülvizsgálják és a KSH által megadott árszínvonal emelkedés figyelembevételével módosítják.
4. **Vállalkozó** kijelenti, hogy a szerződés tárgyát képező munkák elvégzéséhez szükséges tárgyi, technikai és személyi feltételekkel rendelkezik.
5. **Vállalkozó** köteles - a munkavégzés ideje alatt - a Vaszary Kolos Kórház területére érvényes biztonságtechnikai és munkavédelmi előírások maradéktalan betartására.
6. **Vállalkozó** köteles az elvégzett munkákról építési - műszaki naplót vezetni, melyet **Megrendelő** a műszaki ellenőrével igazoltat.
7. **Szerződő Felek** megegyeznek, hogy **Vállalkozó** energiafelhasználási díjat fizet a **Megrendelőnek**, melynek 2012. évre vonatkozó díját jelen szerződés 3. sz. melléklete tartalmazza és mely összeget a tárgyhót követő hónap 15. napjáig havonta egyenlő részletekben, számla ellenében fizet ki a **Vállalkozó** .

8. **Szerződő Felek** megállapodnak, hogy e szerződés teljesítésével kapcsolatban folyamatosan együttműködnek. Ennek keretében **Szerződő Felek** kapcsolattartó személyeket jelölnek ki.

Megrendelő részéről: Lugosi Krisztina, mb. Gazdasági Igazgató

Vállalkozó részéről: Molnár Tibor- napi kapcsolattartásra

Dr. Albertiné Wieszt Anna – egyéb esetekre

A kapcsolattartó személyek feladata a szerződés szerinti teljesítés folyamatos ellenőrzése.

A szerződéssel kapcsolatban jognyilatkozatot nem tehetnek.

9. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók.


Szerződő Felek ezen 1-9. pontból álló szerződést és annak mellékleteit, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Esztergom, 2012. május 18.

Melléklet: 2 db.


Fenyves Ernő
Mb. Főigazgató


Lugosi Krisztina
mb. Gazdasági igazgató


Tasnádi Sándor
ügyvezető igazgató



Vállalkozó
RELABOR
Foglalkozási Rehabilitációs Kft.
Székhely: 2500 Esztergom, Dobogókői út 31.
Adószám: 10260573-2-11
3. sz.


1. sz. melléklet


Vállalkozói díj


A **Vaszary Kolos Kórház**, valamint a **Relabor Foglalkozási Rehabilitációs Kft.** között – 2012. április 02-án létrejött szerződés alapján az általános kertészeti feladatok elvégzésének vállalkozói díja 2012 évre:

5.044.200.-Ft+ ÁFA


azaz: ötmillió negyvennégyezer kétszáz forint+ ÁFA


Fenyves Ernő
Mb. Főigazgató


Lugosi Krisztina
mb. Gazdasági igazgató


Tasnádi Sándor
ügyvezető igazgató



Vállalkozó  **RELABOR**
Foglalkozási Rehabilitációs Kft.
Székhely: 2500 Esztergom, Dobogókői út 31.
Adószám: 10260573-2-11
3. sz.

Parkfenntartási munkák műszaki tartalma:

1. Füvel borított területek:

- Tavaszi gereblyezés, gereblyezés utáni hulladék összegyűjtése, elszállítása
- Tápanyag utánpótlás szükség szerint műtrágyával, vagy oldattal.
- Öntözés szükség szerint, csak az intenzív művelésű területen.
- Kaszálás géppel, időjárás függvényében: 7-12 alkalommal.
- Gyepszél-vágás géppel: kerti utak, virágágyások, cserjecsoportok körül.
- Kaszálék összegereblyézése, felszedése, elszállítása, kaszálások száma szerinti gyakorisággal.
- Őszi lombgereblyezés – szükség szerint, lomb elszállítása.

2. Egynyári virágok: 210 négyzetméter

- Műtrágya kiszórás.
- Talaj előkészítés: ásás, gereblyezés,, szükség szerint talajcsere.
- Ültetés.
- Kapálás, gyomlálás szükség szerint.
- Elszáradt növények kiszedés.

3. Tulipán: 110 négyzetméter.

- Talaj előkészítés: ásás, gereblyezés, tápanyag visszapótlás.
- Virághagymák ültetése.
- Gyomtalanítás.
- Elszáradt növények kiszedése.

4. Évelők: 69 négyzetméter

- Gyom mentesítés.
- Öntözés, szükség szerint.
- Elszáradt növények/növényi részek eltávolítása.
- Tápanyag utánpótlás.

5. Rózsaaágások: 44 négyzetméter

- Nyitás.
- Metszés.
- Tápanyag utánpótlás.
- Növényvédelem.
- Öntözés, szükség szerint.
- Téli takarás.

6. Cserjék: 885 négyzetméter

- Metszés.
- Nyessedék elszállítása.
- Tápanyag utánpótlás.
- Szükség szerint locsolás.

7. Sövények: 95 négyzetméter

- Sövénynyírás évente 2-3 alkalommal, szükség szerint ifjítás.
- Nyessedék elszállítása.
- Tápanyag utánpótlás.
- Szükség szerint locsolás.

137/2023
479/3/2023

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

3

módosítása (2. számú)

mely létrejött egyrészről

Vaszary Kolos Kórház, Esztergom

székhely: 2500 Esztergom, Petőfi Sándor u. 26-28

adószám: 15388117-2-11

képviseli: Dr. Pák Péter főigazgató főorvos és Lugosi Krisztina ^{gazdálkodó} operatív
igazgató, mint Megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről a

Relabor Foglalkozási Rehabilitációs Kft.

székhely: 2500 Esztergom, Dobogókői u. 31/A

adószám: 10260573-2-11

cégjegyzékszám: 11-09-040076

képviseli: Tasnádi Sándor ügyvezető igazgató, mint Vállalkozó
(továbbiakban: **Vállalkozó**)

(együttesen: **Szerződő felek**)

között alulírott napon az alábbi feltételek szerint:

A Szerződő felek rögzítik, hogy 2012. április 02.-től létrejött – **általános kertészeti** feladatok tárgykörű- vállalkozási szerződés (Iktatószám: 1321/2012), és annak 2022. január 10.-én 161/3/2022 iktatószámon történt módosítása az alábbiak szerint módosul:

1. A Vállalkozási szerződésben az 1. pontban leírt és a 2. számú mellékletben részletezett munkák vállalkozói díjának összege (1.számú melléklet) a 2023. évre az alábbiak szerint módosul:

7.019.008- Ft + Áfa (27%)

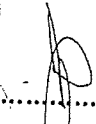

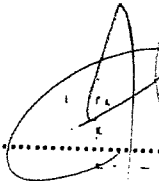
azaz hétmillió-tizenkilencezer- nyolc forint + Áfa.

A szerződés jelen módosításában nem részletezett pontjai változatlanok maradnak.

Szerződő felek rögzítik, hogy a jelen szerződés általuk történő aláírásával a szerződés módosítását elfogadják, és jóváhagyják.

Szerződő felek a szerződés módosítását elolvasás és egyéb értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Esztergom, 2023.01.01.



Dr. Pák Péter

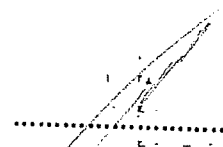
Főigazgató főorvos

Kötelezettségvállaló

Lugosi Krisztina


Operatív igazgató

Pénzügyi ellenjegyző



Tasnádi Sándor

Ügyvezető igazgató

 **RELABOR**
Foglalkozási Rehabilitációs Kft.
Székhely: 2500 Esztergom, Dobogókőr út 31.
Adószám: 10260573-2-11
5. sz.

1922/2012
1922/2012

Vállalkozási szerződés

mely létrejött egyrészről **Vaszary Kolos Kórház Esztergom**

(2500 Esztergom, Petőfi u.26-28., adószám: 15388117-2-11, képviseli: Fenyves Ernő, mb. Főigazgató és Lugosi Krisztina, mb. Gazdasági Igazgató), mint **Megrendelő**,

másrészről a **Relabor Foglalkozási Rehabilitációs Kft.**

(2500 Esztergom, Dobogókői u. 31. adószáma: 10260573-2-11; cégjegyzékszám: Cg. 11-09-040076; Bankszla: 11740054-20113427-00000000 képviseli: Tasnádi Sándor ügyvezető igazgató), mint **Vállalkozó** között az alábbi feltételekkel:


- Megrendelő** megrendeli, **Vállalkozó** elvállalja a **Vaszary Kolos Kórház udvarosi munkák elvégzésére vonatkozó feladatok ellátását 2012. április 01-től határozatlan időre.**
A **Szerződő felek 60 nap felmondási időben** állapotodnak meg.
A feladatok részletezése jelen szerződés 2. sz. mellékletében található.
- Az 1. pontban leírt és az 2 sz. mellékletben részletezett munkák 2012. évre vonatkozó vállalkozói díját a 1. sz. melléklet tartalmazza, mely összeget **Megrendelő** a tárgyhót követő hónap 10. napján havonta, egyenlő részletben, a vállalkozó által benyújtott számla alapján fizet ki.
- Szerződő Felek** megegyeznek, hogy a vállalkozói díjat évente felülvizsgálják és a KSH által megadott árszínvonal emelkedés figyelembevételével módosítják.
- Vállalkozó** kijelenti, hogy a szerződés tárgyát képező munkák elvégzéséhez szükséges tárgyi, technikai és személyi feltételekkel rendelkezik.
- Vállalkozó** köteles - a munkavégzés ideje alatt - a **Vaszary Kolos Kórház** területére érvényes biztonságtechnikai és munkavédelmi előírások maradéktalan betartására.
- Vállalkozó** köteles az elvégzett munkákról építési - műszaki naplót vezetni, melyet **Megrendelő** a műszaki ellenőrével igazoltat.
- Szerződő Felek** megállapodnak, hogy e szerződés teljesítésével kapcsolatban folyamatosan együttműködnek. Ennek keretében **Szerződő Felek** kapcsolattartó személyeket jelölnek ki.
Megrendelő részéről: Lugosi Krisztina, mb. Gazdasági Igazgató
Vállalkozó részéről: Molnár Tibor- napi kapcsolattartásra
Dr. Albertiné Wieszt Anna – egyéb esetekre

A kapcsolattartó személyek feladata a szerződés szerinti teljesítés folyamatos ellenőrzése.
A szerződéssel kapcsolatban jognyilatkozatot nem tehetnek.


8. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók.
Szerződő Felek ezen 1-8. pontból álló szerződést és annak mellékleteit, mint akaratukkal
mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Esztergom, 2012. május 18.

Melléklet: 2 db.


Fenyves Ernő
Mb. Főigazgató



Lugosi Krisztina
mb. Gazdasági igazgató


Tasnádi Sándor
ügyvezető igazgató

Megrendelő



Vállalkozó

 **RELABOR**
Foglalkozási Rehabilitációs Kft.
Székhely: 2500 Esztergom, Dobogókői út 31.
Adószám: 10260573-2-11
3. sz.


1. sz. melléklet

Vállalkozói díj


A **Vaszary Kolos Kórház**, valamint a **Relabor Foglalkozási Rehabilitációs Kft.** között
– 2012. április 02-án - létrejött szerződés alapján az udvarosi munkák elvégzésének
vállalkozói díja 2012 évre:

4.461.600.-Ft+ÁFA


azaz: négymillió négyszázhatvanegyezer hatszáz forint + ÁFA


Fenyves Ernő
mb. Főigazgató


Lugosi Krisztina
mb. Gazdasági igazgató


Tasnádi Sándor
ügyvezető igazgató



 RELABOR
Foglalkozási Rehabilitációs Kft.
Székhely: 2500 Esztergom, Dobogókői út 31.
Adószám: 10260573-2-11
3. sz.

- Utak, járdák, bejáratok, parkolók, kerítés melletti járdák napi takarítása.
- Kommunális hulladék összeszedése a kórház területén kihelyezett hulladéktárolókból.
- Kommunális hulladék préselése: hétfőtől péntekig.

TÉLI SÍKOSSÁGMENTESÍTÉS: 13.610 NÉGYZETMÉTER

- Havazás esetén utak, járdák, parkolók, külső lépcsők seprése, lapátolása, szóróanyag kiszórása kézzel, szükségeseten (5 cm-nél nagyobb hó mennyiség) utak, parkolók gépi hóeltakarítása.
- Megolvadt hó, illetve eső, jégeső formájában lehullott csapadék lefagyása esetén jégoldást elősegítő anyag kiszórása.
- Síkosságmentesítés ideje: folyamatos készenléti és ügyeleti rendszerben.

TERÜLETEK

Simor Intézet:

| | | |
|-------------------|------------|--------------|
| Gyep | 7130 | négyzetméter |
| Cserje | 120 | ” |
| <u>Egynyári</u> | <u>100</u> | ” |
| Zöldterület össz: | 7350 | ” |

Szilárd burkolat: 1049 négyzetméter

Vaszari Kolos Kórház:

| | | |
|--------------|-------------|--------------|
| Gyep | 3444 | négyzetméter |
| <u>Rézsü</u> | <u>2048</u> | ” |
| | 5492 | ” |

| | | |
|--------------------|-----------|---|
| Cserje | 765 | ” |
| Sövény | 95 | ” |
| Egynyári | 110 | ” |
| Tulipán | 110 | ” |
| Szizlakert + évelő | 69 | ” |
| <u>Rózsa</u> | <u>44</u> | ” |
| Zöldterület össz. | 6685 | ” |

Szilárd burkolat

| | | |
|-----------------|------------|--------------|
| - út + parkoló | 11258 | négyzetméter |
| - járda | 985 | ” |
| - külső lépcsők | 151” | ” |
| <u>- rámpák</u> | <u>167</u> | ” |
| Összesen: | 12561 | |

138 | 2023
47711/2023

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

3,
módosítása (2. számú)

mely létrejött egyrészről

Vaszary Kolos Kórház, Esztergom

székhely: 2500 Esztergom, Petőfi Sándor u. 26-28

adószám: 15388117-2-11

képviseli: Dr. Pák Péter főigazgató főorvos és Lugosi Krisztina ^{operatív} igazgató, mint Megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről a

Relabor Foglalkozási Rehabilitációs Kft.

székhely: 2500 Esztergom, Dobogókői u. 31/A

adószám: 10260573-2-11

cégjegyzékszám: 11-09-040076

képviseli: Tasnádi Sándor ügyvezető igazgató, mint Vállalkozó
(továbbiakban: **Vállalkozó**)

(együttesen: **Szerződő felek**)

között alulírott napon az alábbi feltételek szerint:

A Szerződő felek rögzítik, hogy 2012. április 02.-től létrejött – **udvarosi feladatok tárgykörű**- vállalkozási szerződés (iktatószám: 1322/2012), és annak 2022. január 10.-én 161/2/2022 iktatószámon történt módosítása az alábbiak szerint módosul:

1. A Vállalkozási szerződésben az 1. pontban leírt és a 2. számú mellékletben részletezett munkák vállalkozói díjának összege (1.számú melléklet) a 2023. évre az alábbiak szerint módosul:

6.478.243- Ft + Áfa (27%)

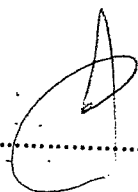
azaz hatmillió-négyszázhetvennyolcezer- kettőszáznegyvenhárom forint + Áfa.

A szerződés jelen módosításában nem részletezett pontjai változatlanok maradnak.

Szerződő felek rögzítik, hogy a jelen szerződés általuk történő aláírásával a szerződés módosítását elfogadják, és jóváhagyják.

Szerződő felek a szerződés módosítását elolvasás és egyéb értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Esztergom, 2023.01.01.



Dr. Pák Péter

Főigazgató főorvos

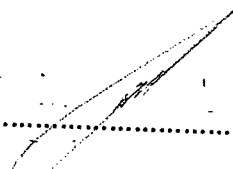
Kötelezettségvállaló



Lugosi Krisztina

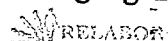
Operatív igazgató

Pénzügyi ellenjegyző



Tasnádi Sándor

Ügyvezető igazgató

 RELABON
Foglalkozási Rehabilitációs Kft.
Székhely: 2500 Esztergom, Dohányos utca 11.
Adószám: 10260573-2-11
5. sz.